

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в территориальную зону правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения»

Дата проведения: 12 марта 2020 г.

Начало: 11 ч.00 мин.

Окончено 12 час.

Присутствовало 15 человек.

Место проведения:

Слушания проводятся по адресу: Республика Северная Осетия – Алания, Пригородный район, с.Камбилеевское, ул. Ю.Кучиева, 96 "а".

Участники публичных слушаний:

На публичных слушаниях присутствовали: глава Камбилеевского сельского поселения, жители Камбилеевского сельского поселения, депутаты Собрания представителей Камбилеевского сельского поселения.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта «О внесении изменений в территориальную зону правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения».

Основание для проведения публичных слушаний:

Письмо Главы АМС МО Пригородный район № 03-10/89 от 29 января 2020 года.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки и проведению Публичных слушаний.

На публичные слушания представлены следующие демонстрационные материалы:

Текстовая часть «Правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания».

Картографические материалы Правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление Председателя комиссии по представленному на рассмотрение проекту "О внесении изменений в территориальную зону правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения".

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

С Л У Ш А Л И: Слушания открыл – Председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, который проинформировал присутствующих о порядке проведения публичных слушаний, число участников, приглашенных специалистов; объявлена повестка дня.

Председатель ознакомил участников публичных слушаний с проектом "О внесении изменений в территориальную зону правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения".

Проект о внесении изменений в территориальную зону правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения разработан в целях реализации положений градостроительного законодательства и является документом градостроительного зонирования территории Камбилеевского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия - Алания, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Данные изменения направлены на обеспечение эффективного и устойчивого развития территории Камбилеевского сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории поселения, соблюдения при осуществлении градостроительной деятельности законных прав и интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

ВЫСТУПИЛИ: Хаматова Н.А. – депутат Собрания представителей Камбилеевского с.п. предложил одобрить в целом вышеуказанный проект и направить его на утверждение.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний по проекту «О внесении изменений в территориальную зону правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения» для включения их в протокол Публичных слушаний не выразили.

РЕШИЛИ: По результатам публичных слушаний Главе Камбилеевского сельского поселения было рекомендовано принять решение о согласовании с проектом правил землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения и направить его в Собрание представителей Камбилеевского с.п.

Голосовали: за – 15, против – нет, воздержавшихся - нет.

Председатель Собрания
представителей



Т.Х. Табуева